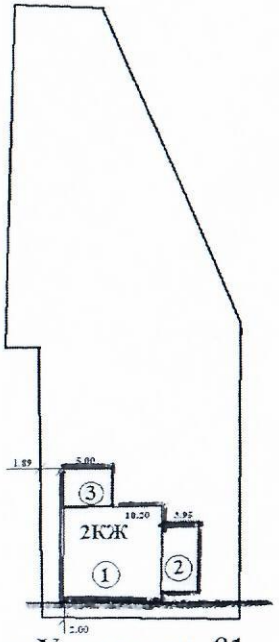
Схема планировочной организации земельного участка



ул. Уральская ,81

М 1:750

Копия верна
Специалист

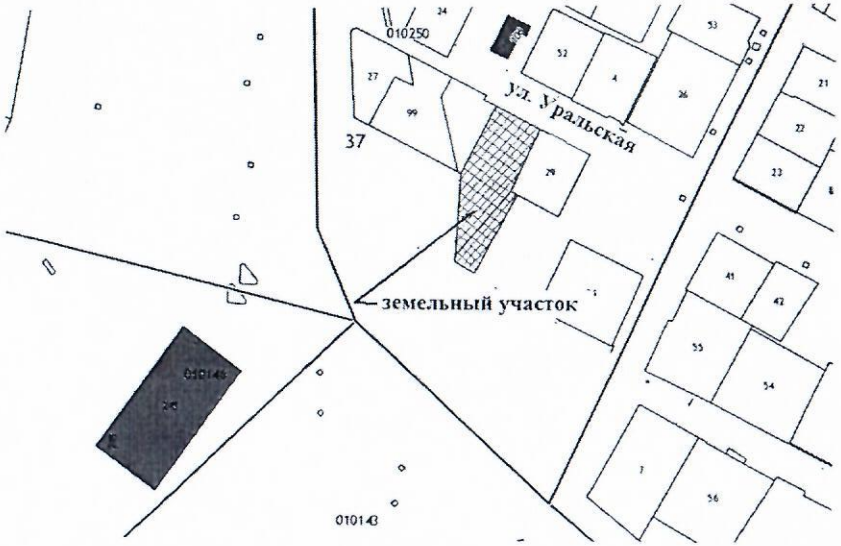
Условные обозначения

Проектируемые здания, сооружения

Линия регулирования застройки

Границы земельного участка

Ситуационная схема



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	ед.изм.	показатели
1.	Площадь земельного участка(по кадастровому плану)	кв.м.	1246
2	Площадь проектируемой застройки земельного уч-ка	кв.м.	151,9
3	Процент застройки земельного участка (жилой дом)	%	12,2
4	Площадь озеленения земельного участка		

Ведомость зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этаж	Общая площадь, кв.м.	Строительный объем куб.м.	Характеристика строит. изменен
1	Жилой дом	2	142,2	653,0	существующий
2	Гараж (пристойка)	1	23,3	104,0	существующий
3	Жилой дом (пристойка)	1	16,9	80,0	проектируемый

1.Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании градостроительного плана земельного участка, выполненного отделом архитектуры и градостроительства городского округа город Михайловка

2.Место размещение объекта на земельном участке определяется с учетом противопожарных и санитарных норм, норм инсоляции в соответствии с нормативными и техническими регламентами.

3. Размещение хоз. Построек и посадку зеленых насаждений осуществлять в соответствии с требованиями СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства» и СНиП 2.07.01.-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

изм	куч	лист	№	подпись	дата
				утверждаю	
Зам. Нач. отдела Архитектуры		Дарищева Е.В.			
Застройщик		Кошелева И.С.			
Разработал		Попов А.П.			

Дог № 627 от 14.11.2017г.

Схема планировочной организации земельного участка расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Уральская ,81

Кадастровый номер з/у 34:37:010250:107

стад	лист	листов
	1	1

Индивидуальный предприниматель Попов А.П.

Попов Александр Петрович